

Zpráva o vztazích

podle § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb.

KAROSERIA a.s.

za účetní období

2023

Obsah

1. Ovládaná osoba	3
2. Ovládající osoba	3
3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou - "Propojené osoby"	3
4. Schéma uváděných osob (seskupení)	16
5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládání	17
5.1. Struktura vztahů	17
5.2. Úloha ovládané osoby	17
5.3. Způsob a prostředky ovládání	17
6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob	17
7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami	17
8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání	18
9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik	18
10. Důvěrnost informací	18
11. Závěr	18

Představenstvo společnosti **KAROSERIA a.s.** se sídlem Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno, IČ 463 47 453, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), (dále také „ZOK“), následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a společností **KAROSERIA a.s.** jako ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Propojené osoby“), a to za účetní období roku 2023, tedy za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (dále jen „Rozhodné období“).

1. Ovládaná osoba

Společnost s obchodní firmou **KAROSERIA a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00, Brno
IČ: 463 47 453
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776
(dále jen „Ovládaná osoba“).

2. Ovládající osoba

Pan **Ing. Miroslav Kurka**, nar. 16.2.1961, bytem Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4
(dále jen „Ovládající osoba“).

3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou - "Propojené osoby"

3.1. Společnost s obchodní firmou **Akademická aliance, a.s.**
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 033 44 339
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10606
(dále jen „Propojená osoba č. 3.1.“).

3.2. Společnost s obchodní firmou **AKB CZECH s.r.o.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 603 21 164
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003
(dále jen „Propojená osoba č. 3.2.“).

3.3. Společnost s obchodní firmou **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 633 21 351
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8275

(dále jen "Propojená osoba č. 3.3").

- 3.4.** Společnost s obchodní firmou **ALMET, a.s.**
se sídlem: Ležáky 668/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČ: 465 05 156
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673

(dále jen "Propojená osoba č. 3.4").

- 3.5.** Společnost s obchodní firmou **ANDRATA s.r.o.**
se sídlem: Spálená 76/14, 110 00 Praha 1
IČ: 281 70 351
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130302

(dále jen "Propojená osoba č. 3.5").

- 3.6.** Společnost s obchodní firmou **AUTOMEDIA s.r.o.**
se sídlem: Okružní 732/5, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 485 32 649
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10893

(dále jen "Propojená osoba č. 3.6").

- 3.7.** Společnost s obchodní firmou **Bělehradská Invest, a.s.**
se sídlem: Bělehradská 7/13, 140 16 Praha 4 - Nusle
IČ: 271 93 331
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647

(dále jen "Propojená osoba č. 3.7").

- 3.8.** Společnost s obchodní firmou **Byty u zámku s.r.o.**
se sídlem: Bělehradská 7/13, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 049 26 366
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255535

(dále jen "Propojená osoba č. 3.8").

- 3.9.** Společnost s obchodní firmou **CONCENTRA a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 607 11 302
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1796

(dále jen "Propojená osoba č. 3.9").

- 3.10.** Společnost s obchodní firmou **České vinařské závody a.s.**
se sídlem: Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4 - Nusle
IČ: 601 93 182
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2357

(dále jen "Propojená osoba č. 3.10.").

3.11. Společnost s obchodní firmou **ČOV Senica, s.r.o.**
se sídlem: Železničná 362/122, 905 01 Senica, Slovenská republika
IČ: 461 96 200
zapsaná v obchodním registře Okresného soudu v Trnavě, oddíl Sro, vložka 28219/T

(dále jen "Propojená osoba č. 3.11.").

3.12. Společnost s obchodní firmou **ČOV servis s.r.o.**
se sídlem: Železničná 122/362, Senica 905 01, Slovenská republika
IČ: 503 50 099
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 37928/T

(dále jen "Propojená osoba č. 3.12.").

3.13. Společnost s obchodní firmou **Davina system a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 294 57 866
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10390

(dále jen "Propojená osoba č. 3.13.").

3.14. Společnost s obchodní firmou **Dům seniorů Žamberk, s.r.o.**
se sídlem: Bělehradská 7/13, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 049 03 340
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255399

(dále jen "Propojená osoba č. 3.14.").

3.15. Společnost s obchodní firmou **EA alfa, s.r.o.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 277 73 663
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29344

(dále jen "Propojená osoba č. 3.15.").

3.16. Společnost s obchodní firmou **EA beta, s.r.o.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 277 73 761
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51417

(dále jen "Propojená osoba č. 3.16.").

3.17. Společnost s obchodní firmou **EA Invest, spol. s r.o.**
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 253 92 697
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16970

(dále jen "Propojená osoba č. 3.17.")

3.18. Společnost s obchodní firmou **ENERGOAQUA, a.s.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 155 03 461
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334

(dále jen "Propojená osoba č. 3.18.")

3.19. Společnost s obchodní firmou **Energosave Leasing, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 023 89 169
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7877

dále jen "Propojená osoba č. 3.19.")

3.20. Společnost s obchodní firmou **ENERGZET, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 634 83 823
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761

(dále jen "Propojená osoba č. 3.20.")

3.21. Společnost s obchodní firmou **ETOMA INVEST spol. s r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 634 69 138
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16196

(dále jen "Propojená osoba č. 3.21.")

3.22. Společnost s obchodní firmou **EUROPACK akciová spoločnosť**
se sídlem: Veľkoblahovská 680, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
IČ: 311 02 611
zapsaná v obchodním registre Okresného súdu v Trnave, oddíl Sa, vložka 85/T

(dále jen "Propojená osoba č. 3.22.")

3.23. Společnost s obchodní firmou **GAELY Prague, s.r.o.**
se sídlem: Bělehradská 7/13, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 197 38 919
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 390865

(dále jen "Propojená osoba č. 3.23.")

3.24. Společnost s obchodní firmou **GLOBAL plus, s.r.o.**
se sídlem: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 357 56 195
zapsaná v obchodním registre vedeném u Mestského súdu Bratislava III, oddíl Sro, vložka 18168/B

(dále jen "Propojená osoba č. 3.24.")

3.25. Společnost s obchodní firmou **HABRECOL, s.r.o.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, 627 00 Brno - Slatina
IČ: 044 49 029
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 89957

(dále jen "Propojená osoba č. 3.25.")

3.26. Společnost s obchodní firmou **HIKOR Písek, a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 466 78 336
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10710

(dále jen "Propojená osoba č. 3.26.")

3.27. Společnost s obchodní firmou **HSP CZ s.r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 268 21 826
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26727

(dále jen "Propojená osoba č. 3.27.")

3.28. Společnost s obchodní firmou **KAROSERIA a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, 619 00 Brno - Štýřice
IČ: 463 47 453
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776

(dále jen "Propojená osoba č. 3.28.")

3.29. Společnost s obchodní firmou **Karvinská finanční, a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 451 92 146
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374

(dále jen "Propojená osoba č. 3.29.")

3.30. Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM a. s.**
se sídlem: Nádražní 104, 345 06 Kdyně
IČ: 453 57 293
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220

(dále jen "Propojená osoba č. 3.30.")

3.31. Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM Service, s.r.o.**
se sídlem: Nádražní 723, 345 06 Kdyně
IČ: 291 21 361
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26597

(dále jen "Propojená osoba č. 3.31.").

3.32. Společnost s obchodní firmou **LEPOT s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 606 96 958
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286

(dále jen "Propojená osoba č. 3.32.").

3.33. Společnost s obchodní firmou **LESS & ENERGY s.r.o.**
se sídlem: Chrudimská 1882, 286 01 Čáslav - Nové Město
IČ: 271 18 509
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 97645

(dále jen "Propojená osoba č. 3.33.").

3.34. Společnost s obchodní firmou **LESS & TIMBER, a.s.**
se sídlem: Chrudimská 1882, 286 01 Čáslav-Nové Město
IČ: 292 32 007
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20426

(dále jen "Propojená osoba č. 3.34.").

3.35. Společnost s obchodní firmou **MA Investment s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 276 88 941
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52039

(dále jen "Propojená osoba č. 3.35.").

3.36. Společnost s obchodní firmou **MATE, a.s.**
se sídlem: Havránkova 30/11, 619 00 Brno - Dolní Heršpice
IČ: 469 00 322
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829

(dále jen "Propojená osoba č. 3.36.").

3.37. Společnost s obchodní firmou **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.**
se sídlem: Tomášikova 150, 821 02 Bratislava – Ružinov, Slovenská republika
IČ: 314 48 682
zapsaná u Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddíl Sro, vložka 14818/B

(dále jen "Propojená osoba č. 3.37.").

3.38. Společnost s obchodní firmou **Měšťanský pivovar Olomouc, a.s.**
se sídlem: Lafayettova 41/12, 779 00 Olomouc
IČ: 278 01 802
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3245

(dále jen "Propojená osoba č. 3.38.")

3.39. Společnost s obchodní firmou **MORAVIAKONCERT, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 255 70 838
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212

(dále jen "Propojená osoba č. 3.39.")

3.40. Společnost s obchodní firmou **Moravskoslezská obchodní akademie, s.r.o.**
se sídlem: Michálkovičká 1810/181, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 253 80 087
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16197
společnost ovládána od: 29.11.2018

(dále jen "Propojená osoba č. 3.40.")

3.41. Nadační fond: **Nadační fond podnikavosti k prosperitě**
se sídlem: U Centrumu 751, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 278 11 484
zapsaný v nadačním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl N, vložka 273

(dále jen "Propojená osoba č. 3.41.")

3.42. Nadační fond **Nadační fond UNINOVA**
se sídlem: Spálená 76/14, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 285 21 994
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 1836

(dále jen "Propojená osoba č. 3.42.")

3.43. Společnost s obchodní firmou **Nit'árna Česká Třebová s.r.o.**
se sídlem: Dr. E. Beneše 116, 560 02 Česká Třebová - Parník
IČ: 648 24 136
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648

(dále jen "Propojená osoba č. 3.43.")

3.44. Organizace **Paneurópska vysoká škola n.o.**
se sídlem: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 360 77 429
zapsaná rejstříkovým úřadem vedeným Okresný úrad Bratislava

(dále jen "Propojená osoba č. 3.44.")

3.45. Společnost s obchodní firmou **Panevropská univerzita, a.s.**
se sídlem: Spálená 76/14, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 041 30 081
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20678

(dále jen "Propojená osoba č. 3.45.").

3.46. Společnost s obchodní firmou **Pavlovín, spol. s r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 634 84 633
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21226

(dále jen "Propojená osoba č. 3.46.").

3.47. Společnost s obchodní firmou **PRIMONA, a.s.**
se sídlem: Dr. E. Beneše 125, 560 02 Česká Třebová - Parník
IČ: 001 74 181
Stav: **V konkursu**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82

(dále jen "Propojená osoba č. 3.47.").

3.48. Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA finance, s.r.o.**
se sídlem: Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 293 88 163
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38208

(dále jen "Propojená osoba č. 3.48.").

3.49. Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA holding, a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 258 20 192
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1884

(dále jen "Propojená osoba č. 3.49.").

3.50. Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA proxy, a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 632 17 171
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4059

(dále jen "Propojená osoba č. 3.50").

3.51. Společnost s obchodní firmou **PROTON, a.s.**
se sídlem: Braunova 902/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ: 634 88 388
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22265

(dále jen "Propojená osoba č. 3.51.").

3.52. Společnost s obchodní firmou **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.**
se sídlem: Objízdna 1576, 765 02 Otrokovice
IČ: 253 42 665
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371

(dále jen "Propojená osoba č. 3.52.")

3.53. Společnost s obchodní firmou **PULCO, a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, 619 00 Brno - Štýřice
IČ: 262 79 843
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701

(dále jen "Propojená osoba č. 3.53.")

3.54. Společnost s obchodní firmou **RD Houbařská s.r.o.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, 627 00 Brno - Slatina
IČ: 056 33 605
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 97007

(dále jen "Propojená osoba č. 3.54.")

3.55. Společnost s obchodní firmou **Rezidence Novolišeňská, s.r.o.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, 627 00 Brno - Slatina
IČ: 039 22 359
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 87363

(dále jen "Propojená osoba č. 3.55.")

3.56. Společnost s obchodní firmou **Rourovna s.r.o.**
se sídlem: V Chotejně 1307/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČ: 060 98 371
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 396282

(dále jen "Propojená osoba č. 3.56.")

3.57. Společnost s obchodní firmou **Rybářství Přerov, a.s.**
se sídlem: Gen. Štefánika 1149/5, 750 02 Přerov I-Město
IČ: 476 75 756
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751

(dále jen "Propojená osoba č. 3.57.")

3.58. Společnost s obchodní firmou **Řempo CB, a.s.**
se sídlem: Nemanická 437/5, 370 10 České Budějovice 3
IČ: 253 54 523
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 825

(dále jen "Propojená osoba č. 3.58.")

3.59. Společnost s obchodní firmou **ŘEMPO lípa s.r.o.**
se sídlem: Mánesova 2055, 470 01 Česká Lípa
IČ: 227 92 660
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 31540

(dále jen "Propojená osoba č. 3.59.")

3.60. Společnost s obchodní firmou **Řempo LYRA, s.r.o.**
se sídlem: Roháče z Dubé 1/1, 779 00 Olomouc - Pavlovičky
IČ: 253 84 660
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 17258

(dále jen "Propojená osoba č. 3.60.")

3.61. Společnost s obchodní firmou **ŘEMPO VEGA, s.r.o.**
se sídlem: Skopalíkova 2354/47a, 767 01 Kroměříž
IČ: 253 84 686
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 31589

(dále jen "Propojená osoba č. 3.61.")

3.62. Společnost s obchodní firmou **SOAROS service s.r.o.**
se sídlem: Brněnská 1027, 665 01 Rosice
IČ: 055 09 335
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 95801

(dále jen "Propojená osoba č. 3.62.")

3.63. Společnost s obchodní firmou **S.P.M.B. a.s.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, 627 00 Brno - Slatina
IČ: 463 47 178
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768

(dále jen "Propojená osoba č. 3.63.")

3.64. Společnost s obchodní firmou **Soukromá vyšší odborná škola podnikatelská, s.r.o.**
se sídlem: Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČ: 253 75 172
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15808

(dále jen "Propojená osoba č. 3.64.")

3.65. Společnost s obchodní firmou **Studentská Residence Slezská, a.s.**
se sídlem: Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 278 10 038
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3292

(dále jen "Propojená osoba č. 3.65.")

3.66. Společnost s obchodní firmou **Terasy Novolišeňská s.r.o.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, 627 00 Brno - Slatina
IČ: 072 31 521
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 107007

(dále jen "Propojená osoba č. 3.66.")

3.67. Společnost s obchodní firmou **TESLA KARLÍN, a.s.**
se sídlem: V Chotejně 1307/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČ: 452 73 758
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520

(dále jen "Propojená osoba č. 3.67.")

3.68. Společnost s obchodní firmou **TK GALVANOSERVIS s.r.o.**
se sídlem: V Chotejně 1307/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČ: 256 08 738
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468

(dále jen "Propojená osoba č. 3.68.")

3.69. Společnost s obchodní firmou **TOMA, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 181 52 813
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464

(dále jen "Propojená osoba č. 3.69.")

3.70. Společnost s obchodní firmou **TOMA odpady, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 283 06 376
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60075

(dále jen "Propojená osoba č. 3.70.")

3.71. Společnost s obchodní firmou **TOMA RECYCLING a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 040 74 157
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7296

(dále jen "Propojená osoba č. 3.71.")

3.72. Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Kroměříž, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 283 33 012
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61910

(dále jen "Propojená osoba č. 3.72.")

3.73. Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Prostějov, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 277 28 269
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083

(dále jen "Propojená osoba č. 3.73.")

3.74. Společnost s obchodní firmou **TOMA úverová a leasingová, a.s.**
se sídlem: Májová 1319, 022 01 Čadca, Slovenská republika
IČ: 366 64 090
zapsaná u Obchodního registra Okresního soudu Žilina, oddíl Sa, vložka 10541/L

(dále jen "Propojená osoba č. 3.74.")

3.75. Společnost s obchodní firmou **TRADETEX s.r.o.**
se sídlem: U Centrumu 749, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 035 94 262
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 88360

(dále jen "Propojená osoba č. 3.75.")

3.76. Společnost s obchodní firmou **TZP, a.s.**
se sídlem: Třebízského 92, 539 01 Hlinsko
IČ: 481 71 581
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958

(dále jen "Propojená osoba č. 3.76.")

3.77. Společnost s obchodní firmou **Vinice Vnorovy, s.r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 292 91 151
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71612

(dále jen "Propojená osoba č. 3.77.")

3.78. Společnost s obchodní firmou **VINIUM a.s.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 469 00 195
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823

(dále jen "Propojená osoba č. 3.78.")

3.79. Společnost s obchodní firmou **VINIUM Pezinok, s.r.o.**
se sídlem: Zámocká 30, 811 01 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 358 68 317
zapsaná u Obchodního registra Městského soudu Bratislava III, oddíl Sro, vložka 29918/B

(dále jen "Propojená osoba č. 3.79.")

3.80. Společnost s obchodní firmou **VOS a.s.**
se sídlem: Nádražní 732, 397 01 Písek - Budějovické Předměstí
IČ: 466 78 034
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 494

(dále jen "Propojená osoba č. 3.80.")

3.81. Společnost s obchodní firmou **VŠP Ostrava, a.s.**
se sídlem: Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 258 61 271
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2363

(dále jen "Propojená osoba č. 3.81.")

3.82. Nadační fond **Vysoká škola obchodní v Praze, nadační fond**
se sídlem: Spálená 76/14, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 264 41 021
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 1869

(dále jen "Propojená osoba č. 3.82.")

5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládaní

5.1. Struktura vztahů

Ovládající osoba nakládá se 100 % akciových podílů na Propojené osobě č. 3.49. – společnost PROSPERITA holding, a.s. Tato společnost může v Ovládané osobě i Propojených osobách uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv ve smyslu § 74 a § 75 ZOK a s těmito jako řídicí osoba tvoří koncern dle ust. § 79 ZOK.

5.2. Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je 70,84 % dceřinou společností Propojené osoby č. 3.49. – společnost PROSPERITA holding, a.s. Ovládaná osoba není prostředníkem ovládaní pro korporace zavěšené pod ni a sama je objektem nepřímého ovládaní.

5.3. Způsob a prostředky ovládaní

Ovládaní je realizováno prostřednictvím Propojené osoby č. 3.49. – společnost PROSPERITA holding, a.s., a to zejména přímým výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídicích pokynů v rámci koncernu.

6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob

Na popud nebo v zájmu Ovládající osoby ani Propojených osob nebylo v Rozhodném období učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Ovládané osoby.

7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami – Příloha č. 1

Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou nebyly v rozhodném období uzavřeny žádné smlouvy.

8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání

Z jednání na popud nebo v zájmu Ovládající osoby či Propojených osob, ani z uzavřených smluvních vztahů, nevznikla Ovládané osobě žádná újma.

9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik

Ze vztahů s Ovládající osobou i Propojenými osobami plynou zejména výhody, a to vzhledem k silnému ekonomickému zázemí. Z těchto vztahů neplynou pro Ovládanou osobu žádná rizika.

10. Důvěrnost informací

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Ovládající osoby, Ovládané osoby a Propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z uvedených osob.

11. Závěr

11.1. Představenstvo společnosti KAROSERIA a.s. konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu Propojených osob pro účely této zprávy o vztazích, a to zejména tím, že se dotázalo Ovládající osoby na okruh osob, které jsou touto osobou ovládány.

11.2. Představenstvo společnosti KAROSERIA a.s. se domnívá, že peněžitá plnění, resp. protiplnění, která byla poskytnuta na základě výše popsaných vztahů mezi Ovládanou osobou, Propojenými osobami a příp. Ovládající osobou, byla v obvyklé výši.

11.3. Tato zpráva o vztazích byla zpracována statutárním orgánem Ovládané osoby, společnosti KAROSERIA a.s., dne 25. 3. 2024.

11.4. Schváleno na zasedání představenstva společnosti KAROSERIA a.s. dne 25. 3. 2024.

Podpisy všech členů statutárního orgánu Ovládané osoby:

Jméno, příjmení, funkce



Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

Jméno, příjmení, funkce



PROSPERITA finance, s.r.o.
místopředseda představenstva
JUDr. Martin Knoz, zástupce

Jméno, příjmení, funkce



Ing. Vladimír Kurka
člen představenstva

Transakce s ovládající osobou a propojenými osobami k 31. 12. 2023
(v tis Kč)

<i>Název společnosti</i>	<i>Popis transakce</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>
AKB CZECH s. r. o.	Tržby za služby		39
	Spotřeba služeb	94	
	Dividendy		89
AUTOMEDIA s.r.o.	Tržby za služby		1
Bělehradská Invest, a.s.	Tržby za služby		45
CONCENTRA a.s.	Spotřeba služeb	560	
	Spotřeba energie	6	
České vinařské závody a.s.	Tržby ekon. pronájem		5
ENERGOAQUA, a. s.	Dividendy		9 507
KDYNIUM a. s.	Tržby ekon. pronájem		22
	Tržby za služby		5
	Tržby energet. media		7
MATE, a. s.	Tržby za služby		418
	Tržby za zboží		27
	Výnosové úroky		2 224
Pavlovín, spol s r. o.	Spotřeba materiálu	15	
PROSPERITA finance, s. r. o.	Odměna za výkon funkce	1 629	
PROSPERITA holding, a. s.	Skupinové pojištění	1	
	Přijaté úroky		340
PULCO, a. s.	Tržby ekon. pronájem		8 447
	Tržby za služby		2 099
	Opravy a údržba	982	
	Tržby energet. media		8 244
	Tržby z pronájmu DHM		5 140
	Tržby za zboží		384
	Dividendy		10 000
	Ostatní finanční výnosy		27
ŘEMPO VEGA, s. r. o.	Spotřeba materiálu	72	
SOAROS service, s. r. o.	Tržby za služby		270
	Ostatní finanční výnosy		1
S. P. M. B. a.s.	Tržby za služby		752
TESLA KARLÍN, a. s.	Tržby ekon. pronájem		4
TOMA, a. s.	Tržby ekon. pronájem		10
TRADETEX s.r.o.	Spotřeba materiálu	15	
VINIUM a.s.	Náklady na reprezentaci	8	
CELKEM		3382	48107

<i>Název společnosti</i>	<i>Pohledávky</i>	<i>Závazky</i>
AKB CZECH s.r.o.	1	
Bělehradská Invest, a.s.	9	
CONCENTRA a. s.		52
KDYNIUM a. s.	1	
MATE, a. s.	1271	
PROSPERITA finance, s. r. o.		71
PULCO, a. s.	946	815
S. P. M. B. a.s.	76	
SOAROS service, s. r. o.	24	
CELKEM		938

<i>Název společnosti</i>	<i>Přijaté zápůjčky</i>	<i>Poskytnuté zápůjčky</i>
MATE, a. s.		70 000
PROSPERITA holding, a.s.		10 000
CELKEM		0